



Comune di
Castiglione d'Orcia
(Provincia di Siena)

Parco Artistico Naturale e Culturale della Val d'Orcia



Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

n° 8 del 01/02/2021

Oggetto : APPROVAZIONE CONVENZIONE E REGOLAMENTO GESTIONE ASSOCIATA EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. (ERP)

L'anno **duemilaventuno** addì **uno** del mese di **Febbraio** alle ore **17:30**, in videoconferenza, adunatosi il Consiglio Comunale in prima convocazione, previa trasmissione degli inviti nei termini di legge, sono intervenuti i Signori:

Eseguito l'appello, risultano:

1 **GALLETTI CLAUDIO**
2 **MARZOCCHI ANDREA**
3 **PIERGUIDI VALENTINA**
4 **CIACCI GIULIA MARIA**
5 **FORMICHI ERIKA**
6 **ARMENI LORENZO**
7 **ROSSI ROBERTO**
8 **CINGOTTINI RENATO**
9 **ANTIPASQUA GIUSEPPE**
10 **MESINA PEPPINA**
11 **GIOVANNETTI DAVIDE**

Sindaco
Consigliere
Consigliere
Consigliere
Consigliere
Consigliere
Consigliere
Consigliere
Consigliere
Consigliere
Consigliere

PRESENTE	ASSENTE
X	
X	
	X
X	
X	
X	
X	
	X
X	
	X
	X

TOTALE

7	4
----------	----------

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **Simona Barbasso Gattuso**

Claudio Galletti nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita i Sig.ri Consiglieri a discutere sull'argomento in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione avente oggetto “**APPROVAZIONE CONVENZIONE E REGOLAMENTO GESTIONE ASSOCIATA EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. (ERP)**” presentata dal Responsabile Area Amministrativa Catani Cristina;

RITENUTO di approvare la suddetta proposta;

VISTI i pareri favorevoli resi ai sensi dell’art.49 del D.Lgs n.267/2000;

UDITI gli interventi come da allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

Con la seguente votazione, resa nei modi e forme di legge:

Presenti n. 7

Favorevoli n. 7

Contrari n. 0 ()

Astenuti n. 0 ()

DELIBERA

- di approvare la suddetta proposta di deliberazione avente per oggetto: “**APPROVAZIONE CONVENZIONE E REGOLAMENTO GESTIONE ASSOCIATA EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. (ERP)**” nel testo allegato al presente atto come parte integrante e sostanziale, facendo proprie le motivazioni della medesima proposta.
- Con successiva e separata votazione espressa in forma palese, che ha il medesimo esito, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 c.4 del D.Lgs. 267/2000.



Comune di Castiglione d'Orcia

(Provincia di Siena)

Parco Artistico Naturale e Culturale della Val d'Orcia



• Area Amministrativa •

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Rif. n° PRDC 1 – 2021

**Oggetto : APPROVAZIONE CONVENZIONE E REGOLAMENTO GESTIONE
ASSOCIATA EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. (ERP)**

RICHIAMATA la Legge Regionale n. 2 del 2 gennaio 2019 “Disposizioni in materia di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP)”

VISTO l'art. 7 comma 2 della L.R.T. 2/19 prevede che i Comuni, singolarmente o in forma associata, procedono all'emanazione, almeno ogni quattro anni, di un bando di concorso per l'assegnazione degli alloggi ERP, prevedendo che il bando debba interessare un territorio con popolazione residente non inferiore a diecimila abitanti;

VISTE le richieste inviate dai Comuni dell'area Amiata Val d'Orcia di procedere in forma associata attraverso l'Ente Unione dei Comuni Amiata Val d'Orcia alla emanazione del bando di concorso per l'assegnazione degli alloggi ERP raggiungendo il limite minimo di 10.000 abitanti;

VISTO l'art. Art. 8 dello Statuto dell'Unione dei Comuni Amiata Val d'Orcia "Funzioni e servizi esercitati in convenzione per i Comuni dell'Unione, per i Comuni non partecipanti all'Unione e per altri soggetti pubblici" del vigente Statuto il quale prevede:

1. Salvo quanto già previsto all'art. 7 l'Unione può esercitare le funzioni ed i servizi per i Comuni dell'Unione, per i Comuni non partecipanti all'Unione previa stipula di una convenzione ai sensi dell'articolo 30 del D.Lgs. n. 267 del 2000.

VISTA la bozza di convenzione disponibile nel fascicolo elettronico della presente proposta;

VISTA la bozza di Regolamento allegata alla presente proposta che disciplina i criteri, le attività e procedimenti inerenti la concessione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (acronimo E.R.P.) da applicare a tutti gli alloggi di proprietà comunale assoggettati alla disciplina dell'E.R.P. ai sensi dell'art.6 della Legge Regionale n.2/2019, ovunque ubicati che avrà applicazione, per quanto compatibile, secondo quanto previsto nella Convenzione.

VISTO il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

ACQUISITI ai sensi dell'Art. 49, comma 1, e dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267 del 18.08.2000, i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, espressi mediante sottoscrizione digitale e disponibili unitamente al procedimento informatico di formazione della presente deliberazione;

PROPONE

Per le motivazioni espresse in premessa e qui richiamate di approvare:

- 1) Lo schema di *CONVENZIONE PER LO SVOLGIMENTO IN FORMA ASSOCIATA DELLA GESTIONE DEI BANDI PER LA FORMAZIONE DELLE GRADUATORIE PER GLI ASPIRANTI ALL'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA*, che prevede la gestione associata dei bandi di concorso per la formazione delle graduatorie per l'assegnazione in locazione degli alloggi ERP e che individua l'Unione dei Comuni Amiata val d'Orcia quale ente capofila;
- 2) Il *Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica* (E.R.P.)
- 3) Di autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione della convenzione, con la facoltà di approvare eventuali modifiche di carattere non sostanziale e alla correzione di eventuali errori materiali della convenzione e del regolamento, in nome e per conto del Comune di Castiglione d'Orcia;
- 4) Di dare atto che la predetta Convenzione avrà decorrenza dalla data dell'ultima sottoscrizione con il raggiungimento del limite minimo di abitanti pari a 10.000 come previsto dall'art. l'art. 7 comma 2 della L.R.T. 2/19;

5) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – IV comma, del D. Lgs. del 18.08.2000, n. 267.

Castiglione d'Orcia, lì 28/01/2021

La Responsabile
Area Amministrativa
Catani Cristina

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Simona Barbasso Gattuso

IL SINDACO

Claudio Galletti

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.